

# ルルサス防府賃貸物件



防府市栄町一丁目5番1号笑顔満開通りルルサス1階

## 特長および詳細情報

- ❖ 2006年築
- ❖ 面積 132.00㎡
- ❖ 空調設備 有り
- ❖ 給排水設備 有り
- ❖ トイレ 共用
- ❖ 緑あふれる広場に面しています。
- ❖ ガラス面が多く開放的。

## 備考

- ❖ 警備会社 指定業者 有り
- ❖ 廃棄物収集場所 有り  
※別途使用料が必要
- ❖ 施設案内図の更新 入居者負担
- ❖ 駐車場 別途料金
- ❖ 諸条件については相談に応じます。

## 賃料

- ❖ 240,000円(税別)
- ※共益費込み

## 交通

JR山陽本線  
防府駅徒歩3分



▲店舗内1



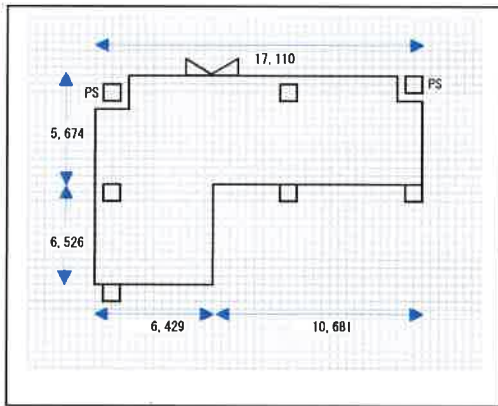
▲店舗内2

近隣には防府駅や防府市文化センター、公立私立高校、専門学校など、車の利用が少ない方の往来も見込める場所となっています。



▲ガラス面が大きく開放的

### 間取り図



▲自然光でも明るい店内



**お問い合わせ先**  
**防府地域振興株式会社**  
**0835-25-2201**

### 地図

